



ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ

Λεωφ. Συγγρού 194, 176 71 - Καλλιθέα (Αττική) • Τηλ.: 213 1300 700 • Fax: 213 1300 800-1

<http://www.ktpae.gr> • e-mail: info@ktpae.gr

ΝΠΙΔ Μη Κερδοσκοπικό • Αρ. ΓΕΜΗ: 004261201000

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

**Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
(ΔΠΧΑ)**



Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε στις 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της "ΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε." την 1^η Ιουλίου 2026 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.ktpae.gr.

Ασκούνης Δημήτριος

Πρόεδρος ΔΣ

Ασθενίδης Σταύρος

Διευθύνων Σύμβουλος

Κουλούρης Γεώργιος

Προϊστάμενος Λογιστηρίου

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΕ

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025**

Περιεχόμενα Οικονομικών Καταστάσεων

	Σελίδα
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών	2-4
Στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης	5
Στοιχεία κατάστασης συνολικού εισοδήματος	6
Στοιχεία κατάστασης ιδίων κεφαλαίων	7
Στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις επί των Οικονομικών Καταστάσεων	9-26

Έκθεση Ανεξάρτητων Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών

Προς το Μέτοχο της Εταιρείας «Κοινωνία της Πληροφορίας Μονοπρόσωπη ΑΕ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «Κοινωνία της Πληροφορίας Μονοπρόσωπη ΑΕ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2025, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «Κοινωνία της Πληροφορίας Μονοπρόσωπη ΑΕ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2025, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά, περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα, και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλη Πληροφόρηση

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την άλλη πληροφόρηση. Η άλλη πληροφόρηση περιλαμβάνει την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην ενότητα «Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων». Η άλλη πληροφόρηση δεν περιλαμβάνει τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου μας επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει την άλλη πληροφόρηση και δεν εκφράζουμε οποιαδήποτε μορφή γνώμης ελέγχου ή συμπεράσματος διασφάλισης επί αυτής.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε την άλλη πληροφόρηση και, κατά την ανάγνωσή της, να εξετάσουμε εάν αυτή παρουσιάζει ουσιώδεις ασυνέπειες με τις οικονομικές καταστάσεις ή με τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο, καθώς και εάν υπάρχουν ενδείξεις ότι περιέχει ουσιώδη ανακρίβεια.

Όπως μας γνωστοποιήθηκε από τη Διοίκηση, η Εταιρεία πρόκειται να καταρτίσει προαιρετικά Έκθεση Βιωσιμότητας της χρήσης 2025. Η έκθεση αυτή βρίσκεται σε στάδιο κατάρτισης και δεν μας

έχει παρασχεθεί μέχρι την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελέγχου. Η εργασία μας επί της άλλης πληροφόρησης δεν περιλαμβάνει την ανάγνωση της Έκθεσης Βιωσιμότητας της χρήσης 2025.

Εάν, βάσει της εργασίας που έχουμε διενεργήσει επί της άλλης πληροφόρησης που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελέγχου, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδης ανακρίβεια σε αυτήν, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Με βάση την εργασία που διενεργήσαμε, δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας, όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί στις ενέργειες αυτές.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να

επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή, εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας, η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018, εξαιρουμένων των απαιτήσεων υποβολής εκθέσεων βιωσιμότητας του άρθρου 151 του Ν. 4548/2018, και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 31.12.2025.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για την εταιρεία «Κοινωνία της Πληροφορίας Μονοπρόσωπη ΑΕ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

γ) Μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας Έκθεσης δεν έχει πραγματοποιηθεί η εκλογή των μελών της Επιτροπής Ελέγχου από τη Γενική Συνέλευση, μοναδικός μέτοχος της Εταιρείας είναι το Ελληνικό Δημόσιο και κατά παρέκκλιση των προβλέψεων του άρθρου 44 του Ν.4449/2017 και του άρθρου 2 του Ν.4548/2018 δεν έχει συσταθεί Επιτροπή Ελέγχου.

Αθήνα, 2 Σεπτεμβρίου 2026


Κωνσταντίνος Δράκος
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 58721


Δημήτριος Μερκουράκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 29641

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	3.1	46,56	45,79
Άυλα περιουσιακά Στοιχεία	3.2	3.605.749,10	4.446.845,43
Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	3.3	119.358,08	131.530,65
		<u>3.725.153,74</u>	<u>4.578.421,87</u>
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία			
Πελάτες	3.4	31.818,26	173.214,98
Απαιτήσεις	3.4	40.223.695,40	38.862.977,62
Επιταγές Εισπρακτέες	3.5	0,00	0,00
Προκαταβολές	3.6	191.698.211,61	118.745.692,08
Αναβαλλόμενες λειτουργικές- διαχειριστικές δαπάνες & έσοδα χρήσης εισπρακτέα	3.7	89.224.438,14	72.063.313,79
Διαθέσιμα	3.8	355.841.321,44	394.177.703,22
		<u>677.019.484,85</u>	<u>624.022.901,69</u>
Σύνολο Ενεργητικού		<u>680.744.638,59</u>	<u>628.601.323,56</u>
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ και ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια Κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	3.9	7.017.500,00	7.017.500,00
Αποθεματικά	3.10	51,43	51,43
Αποτελέσματα εις νέο	3.19	-2.196.353,28	-2.247.217,54
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		<u>4.821.198,15</u>	<u>4.770.333,89</u>
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Παροχές εργαζομένων ένεκα συνταξιοδότησεως	3.11	28.797,82	22.070,23
Λοιπές έκτακτες Προβλέψεις	3.12	388.868,27	388.868,27
Λοιπές Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	3.13	3.980.902,59	4.793.434,87
		<u>4.398.568,68</u>	<u>5.204.373,37</u>
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Ανάδοχοι και λοιποί τρίτοι	3.14	150.526.975,07	117.953.012,69
Επιταγές Πληρωτέες	3.15	0,00	0,00
Φόροι –τέλη	3.16	159.604,11	192.273,05
Τραπεζικά δάνεια	3.17	0,00	0,00
Αναβαλλόμενες επιχορηγήσεις & έξοδα χρήσης πληρωτέα	3.18	520.838.292,58	500.481.330,56
		<u>671.524.871,76</u>	<u>618.626.616,30</u>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		<u>680.744.638,59</u>	<u>628.601.323,56</u>

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(ποσά σε ευρώ)

	Σημ.	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Επιχορηγήσεις & Λοιπά Έσοδα	3.20	492.056.124,78	359.000.875,48
Λειτουργικές & διαχειριστικές δαπάνες	3.21	<u>-491.992.360,15</u>	<u>-359.063.844,71</u>
		<u>63.764,63</u>	<u>-62.969,23</u>
Χρηματοοικονομικά έσοδα	3.20	210.775,85	419.089,09
Χρηματοοικονομικές δαπάνες	3.21	<u>-208.192,78</u>	<u>-262.387,22</u>
		<u>2.583,07</u>	<u>156.701,87</u>
Πλεόνασμα χρήσης προ φόρων		<u>66.347,70</u>	<u>93.732,64</u>
Φόρος εισοδήματος		<u>15.483,44</u>	<u>21.694,44</u>
Πλεόνασμα μετά Φόρων		<u>50.864,26</u>	<u>72.038,20</u>
Συνολικό Πλεόνασμα μετά Φόρων		<u>50.864,26</u>	<u>72.038,20</u>
Πλεόνασμα προ φόρων\μετοχή		<u>0,38</u>	<u>0,54</u>

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ
ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024
(ποσά σε ευρώ)

	Μετοχικό Κεφάλαιο Καταβεβλημένο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέο	ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ
1-Ιαν-24	7.017.500,00	51,43	-2.319.255,74	4.698.295,69
Αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2024			72.038,20	72.038,20
31-Δεκ-24	7.017.500,00	51,43	-2.247.217,54	4.770.333,89
1-Ιαν-25	7.017.500,00	51,43	-2.247.217,54	4.770.333,89
Αποτελέσματα περιόδου 1/1-31/12/2025			50.864,26	50.864,26
31-Δεκ-25	7.017.500,00	51,43	-2.196.353,28	4.821.198,15

ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2025 ΚΑΙ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2024 (ποσά σε ευρώ)

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Πλεόνασμα Χρήσεως\Έλλειμμα Χρήσεως	50.864,26	72.038,20
Προσαρμογές στο αποτέλεσμα από:		
Μη ταμειακές δαπάνες	-17.197.787,50	-4.039.190,83
Χρεωστικοί τόκοι & συναφείς δαπάνες	208.210,13	254.348,45
	-16.938.713,11	-3.712.804,18
Μεταβολές κεφαλαίου κίνησης		
Στις απαιτήσεις	-1.219.321,06	-21.022.540,81
Στις προκαταβολές	-72.952.519,53	-15.138.205,00
Στις υποχρεώσεις από αναδόχους & λοιπούς τρίτους	32.573.962,38	2.241.580,48
Στις υποχρεώσεις από φόρους τέλη	-32.668,94	-178.030,77
Στις αναβαλλόμενες επιχορηγήσεις	20.356.962,02	172.357.233,20
Σύνολο ροών	-38.212.298,24	134.547.232,92
Καταβολές χρεωστικών τόκων & συναφών εξόδων	-1.560,77	-12.978,27
Σύνολο καθαρών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες	-38.213.859,01	134.534.254,65
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων ακινητοποιήσεων	-9.307,65	-266.615,18
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	-125.387,69	-1.923.513,46
Μεταβολή στα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία	12.172,57	-30.000,00
Σύνολο ροών από επενδυτικές δραστηριότητες	-122.522,77	-2.220.128,64
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00
Λογισμός τόκων τραπεζικών δανείων	0,00	0,00
Εισπράξεις /πληρωμές από/σε τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Σύνολο ροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	0,00	0,00
Αύξηση / Μείωση στα διαθέσιμα	-38.336.381,78	132.314.126,01
Διαθέσιμα έναρξης περιόδου	394.177.703,22	261.863.577,21
Διαθέσιμα τέλους περιόδου	355.841.321,44	394.177.703,22

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 9 έως 26 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των Οικονομικών Καταστάσεων.

ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Γενικές πληροφορίες

Ι. Γενικά

Η Διοίκηση της Εταιρείας Κοινωνία της Πληροφορίας Μονοπρόσωπη Α.Ε (στο εξής η Εταιρεία), παρουσιάζει τις Οικονομικές Καταστάσεις για τη χρήση 1η Ιανουαρίου 2025 έως 31 Δεκεμβρίου 2025 συμπεριλαμβάνοντας τα συγκριτικά στοιχεία της προηγούμενης χρήσης.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι υπεύθυνα για τη σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων, οι οποίες απεικονίζουν την πραγματική κατάσταση της εταιρείας και συντάχθηκαν:

α) Σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

β) Όπου απαιτούνταν εκτιμήσεις περιουσιακών στοιχείων, αυτές έγιναν ώστε οι Οικονομικές Καταστάσεις να απεικονίζουν με πληρότητα και ακρίβεια την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

γ) Με βάση την αρχή ότι η Εταιρεία θα συνεχίσει κανονικά τη δραστηριότητά της.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2025 εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας κατά τη συνεδρίαση του την 01-07-2026.

1.1 Σύσταση – Δραστηριότητα

Η Ανώνυμη Εταιρεία «Κοινωνία της Πληροφορίας Μονοπρόσωπη Α.Ε.» συστάθηκε στην Ελλάδα ως μη κερδοσκοπικός οργανισμός, με την υπ.αριθμ.10071 (ΦΕΚ 324 /Β'/27.3.2001) κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης, Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών.

Στις 11.11.2024 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 4577476 η με αριθμό 3437047/11.11.2024 απόφασή (ΑΔΑ: ΨΕ5146ΝΛΣΞ-ΘΝΗ), με την οποία εγκρίθηκε η τροποποίηση και κατάργηση διατάξεων του καταστατικού της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Α.Ε.» σε εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4972/2022 (Α'181) και η εκ νέου κωδικοποίηση αυτού σύμφωνα με την από 04.09.2024 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της. Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται στο Δήμο Καλλιθέας, στην Λεωφόρο Συγγρού 194, Τ.Κ 17671.

Η Εταιρεία είναι εποπτευόμενος φορέας του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, ανήκει στο Μητρώο φορέων Γενικής Κυβέρνησης και η οικονομική εποπτεία επ' αυτής ασκείται από τον υπουργό Οικονομικών, σύμφωνα με τις προβλέψεις του άρθρου 20 του Νόμου 4972/2022.

Οι κύριες δραστηριότητες της Εταιρείας είναι:

α) η εκτέλεση έργων στον τομέα της πληροφορικής, της επικοινωνίας και των νέων τεχνολογιών για τη βελτίωση της Δημόσιας Διοίκησης καθώς και την υποστήριξη της Δημόσιας Διοίκησης για την εκτέλεση των σχετικών έργων.

β) η υποστήριξη ή/και διαχείριση της λειτουργίας συστημάτων πληροφορικής και επικοινωνιών της Δημόσιας Διοίκησης.

γ) η συστηματική τεκμηρίωση και παρακολούθηση των χαρακτηριστικών, των προβλημάτων και της εξέλιξης της διοικητικής ικανότητας της Δημόσιας Διοίκησης, η αξιολόγηση των αποτελεσμάτων των προγραμμάτων και δράσεων που αποσκοπούν στη βελτίωση της και τη διευκόλυνση της μεταφοράς και προσαρμογής ξένης εμπειρίας και καλών πρακτικών στο Ελληνικό Διοικητικό περιβάλλον.

δ) η υλοποίηση δράσεων κρατικών ενισχύσεων στον τομέα της πληροφορικής και επικοινωνιών.

ε) η υποστήριξη των δικαιούχων κατά την προετοιμασία, την ένταξη, την εκτέλεση, την παρακολούθηση και την παραλαβή των δράσεων και έργων.

στ) η ανάληψη ως δικαιούχου της εκτέλεσης έργων ή δράσεων.

ζ) Η ανάληψη ύστερα από προγραμματική συμφωνία που καταρτίζεται μεταξύ του κατ' αρχή δικαιούχου και της Εταιρείας, της εκτέλεσης ως δικαιούχου δράσεων και έργων ευθύνης του οικείου Υπουργείου ή Περιφέρειας ή Ανεξάρτητης Αρχής ή Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.) ή Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.). Στο πλαίσιο των καταστατικών της υποχρεώσεων της η Εταιρεία αναλαμβάνει την εκτέλεση έργων ηλεκτρονικής διακυβέρνησης για το Δημόσιο τομέα, που χρηματοδοτούνται από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους.

Επιπλέον η Εταιρεία αναλαμβάνει να υλοποιήσει έργα ΤΠΕ και δράσεις κρατικών ενισχύσεων από εθνικούς και κοινοτικούς πόρους.

Η Εταιρεία δεν έχει θυγατρικές. Η Εταιρεία συμμετέχει, με ένα εταιρικό μερίδιο αξίας 1.000€, στην «ΧΕΛΘ ΛΕΒΕΛ ΣΕΒΕΝ ΕΛΛΑΣ» αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία.

1.2 Προσωπικό

Ο αριθμός απασχολούμενων μισθωτών και οι αντίστοιχες μικτές αποδοχές και εργοδοτικές εισφορές έχουν ως ακολούθως:

		31/12/2025	31/12/2024
Αριθμός απασχολούμενων μισθωτών		68	73
Μικτές αποδοχές μισθωτών		2.542.304,61	2.503.341,66
Εργοδοτικές εισφορές μισθωτών		424.794,74	425.761,29
Εργοδοτικές εισφορές συνεργατών		440.799,24	454.020,77
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού		<u>63.985,00</u>	<u>35.066,00</u>
Σύνολο		<u>3.471.883,59</u>	<u>3.418.189,72</u>

Στον προαναφερόμενο αριθμό μισθωτών της 31/12/2025 συμπεριλαμβάνεται 1 αποσπασμένος υπάλληλος από τον Δημόσιο τομέα. Το κόστος μισθοδοσίας του καλύπτεται ως προς τον βασικό του μισθό από τον φορέα προέλευσης του, ως προς το επίδομα θέσης ευθύνης και την ειδική αμοιβή καλύπτεται από την Εταιρεία. Επιπλέον συμπεριλαμβάνονται 2 υπάλληλοι ΙΔΑΧ και μια μετακλητή υπάλληλος οι οποίοι είναι αποσπασμένοι σε φορείς του Δημοσίου και το μισθολογικό κόστος τους καλύπτεται από την Εταιρεία.

Στο κόστος της μισθοδοσίας συμπεριλαμβάνεται και η αποζημίωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.

Επίσης στο ποσό των εργοδοτικών εισφορών συνεργατών περιλαμβάνονται οι εργοδοτικές εισφορές των συνεργατών οι οποίοι δεν υπολογίζονται στον αριθμό μισθωτών και οι μεικτές αμοιβές τους περιλαμβάνονται στις αμοιβές τρίτων.

1.3 Νόμισμα συναλλαγών

Όλες οι συναλλαγές της Εταιρείας κατά τη χρήση 1/1-31/12/2025, πραγματοποιήθηκαν σε ευρώ. Με τα μέχρι και την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων δεδομένα, δεν υφίσταται συναλλαγματικός κίνδυνος.

2. Πλαίσιο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και λογιστικές αρχές

2.1 Εφαρμογή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων

Οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), τα οποία έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, όπως επίσης και με τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών και αφορούν τη χρήση 1/1-31/12/2025. Η ίδια βάση σύνταξης χρησιμοποιήθηκε και για τις οικονομικές καταστάσεις της αντίστοιχης χρήσης του 2024.

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες που έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2025 ή μεταγενέστερα.

Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά, οι τροποποιήσεις και διερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2025, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Η Εταιρεία δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, διερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από το Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2025.

2.2.1 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 2025

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Έλλειψη ανταλλαξιμότητας νομίσματος»

Η τροποποίηση ισχύει για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2025.

2.2.2 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 1 Πρώτη εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς,

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά Μέσα: Γνωστοποιήσεις και η συνοδευτική καθοδήγηση σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 7,

ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα,

ΔΠΧΑ 10 Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και

ΔΛΠ 7 Κατάσταση Ταμειακών Ροών

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Συμβάσεις που σχετίζονται με εξαρτώμενο από τη φύση ηλεκτρισμό»

ΔΠΧΑ 7 Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις και ΔΠΧΑ 9 Χρηματοοικονομικά μέσα (Τροποποιήσεις) - «Ταξινόμηση και Επιμέτρηση Χρηματοοικονομικών Μέσων»

Οι τροποποιήσεις ισχύουν στις λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2026.

2.2.3 Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

Τα κατωτέρω νέα πρότυπα και τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

ΔΠΧΑ 18 Παρουσίαση και γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας: Γνωστοποιήσεις

ΔΠΧΑ 19 Θυγατρικές εταιρείες χωρίς υποχρέωση δημόσιας λογοδοσίας (Τροποποίηση): Γνωστοποιήσεις

ΔΛΠ 21 Οι επιδράσεις μεταβολών των τιμών συναλλάγματος (Τροποποίηση) - «Μετατροπή σε Υπερπληθωριστικό Νόμισμα Παρουσίασης»

2.3 Θεμελιώδεις λογιστικές αρχές

Η Εταιρεία εφαρμόζει καθολικά την αρχή του ιστορικού κόστους για την σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων, όπως επίσης και την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας.

2.3.1 Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των χρήσεων που

δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας χρήσης, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στη χρήση 1/1-31/12/2025 δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

2.4 Χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και προβλέψεων

Τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς απαιτούν από τη Διοίκηση να κάνει εκτιμήσεις και παραδοχές, οι οποίες επηρεάζουν τα παρατιθέμενα κονδύλια των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων, τις πληροφορίες για ενδεχόμενα στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων, καθώς και τα κονδύλια των αποτελεσματικών λογαριασμών της περιόδου που παρατίθενται στις οικονομικές καταστάσεις. Τα πραγματικά τελικά αποτελέσματα πιθανόν να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

2.5 Δομή και ορολογία κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων

Για την Εταιρεία έχει εφαρμογή η παρ.5 του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων», το οποίο αναφέρει ότι οντότητες με μη κερδοσκοπικές δραστηριότητες του ιδιωτικού τομέα, δημόσιες ή κρατικές επιχειρήσεις, που επιδιώκουν να εφαρμόσουν αυτό το Πρότυπο, μπορεί να χρειάζεται να αλλάξουν τις περιγραφές που χρησιμοποιούνται για ορισμένα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων αλλά και τις ίδιες τις οικονομικές καταστάσεις. Συνεπώς, οι οικονομικές καταστάσεις που προκύπτουν με την εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, αλλά και οι περιγραφές ορισμένων κονδυλίων, διαφέρουν σε σχέση με άλλες εταιρείες γενικού χαρακτήρα.

2.6 Αναταξινομήσεις κονδυλίων

Δεν έγιναν αναταξινομήσεις κονδυλίων.

3. Ανάλυση, αναγνώριση και επιμέτρηση στα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων

3.1 Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία

Οι ενσώματες ακινητοποιήσεις που αποκτά η Εταιρεία είναι 100% επιχορηγούμενες. Επειδή στο κεφάλαιο της Εταιρείας υπάρχει 100% κρατική συμμετοχή, δεν εφαρμόζεται το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 20 «Λογιστική των Κρατικών Επιχορηγήσεων και Γνωστοποίηση τους Κρατικής Υποστήριξης». Η αρχική καταχώρηση γίνεται στο κόστος αποκτήσεως τους και η απόσβεση των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων διενεργείται με ποσοστό 100% κατά τη χρήση αγοράς τους με επιμέτρηση της αντίστοιχης περιόδου χρησιμοποίησής τους, και δεν έχει την έννοια της τμηματικής μεταφοράς του κόστους αποκτήσεως των περιουσιακών αυτών στοιχείων στα αποτελέσματα της κάθε χρήσεως βάσει των ετών της ωφέλιμης ζωής τους, αλλά της αντιστοιχίσεως του κόστους αυτού με τις σχετικές επιχορηγήσεις, διότι με τον υφιστάμενο τρόπο λειτουργίας της Εταιρείας, οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτελούν δαπάνες συγκεκριμένων Τεχνικών Δελτίων, οι οποίες αναγνωρίζονται στο

σύνολο του κόστους αποκτήσεώς τους και όχι στο ποσό των αντίστοιχων αποσβέσεων που θα διενεργούντο, βάσει των ετών της ωφέλιμης ζωής τους.

Οι συνολικές ενσώματες ακινητοποιήσεις αναλύονται ως εξής:

<u>Κόστος</u>	Αξία κτήσεως 1/1/2025	Προσθήκες	Μειώσεις	Αξία κτήσεως 31/12/2025
Κτίρια & εγκαταστάσεις	705.104,81	665,00	0,00	705.769,81
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	<u>1.697.293,84</u>	<u>8.642,65</u>	<u>0,00</u>	<u>1.705.936,49</u>
	<u>2.402.398,65</u>	<u>9.307,65</u>	<u>0,00</u>	<u>2.411.706,30</u>
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>	Αξία 1/1/2025	Προσθήκες	Μειώσεις	Αξία 31/12/2025
Κτίρια & εγκαταστάσεις	705.103,37	664,99	0,00	705.768,36
Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	<u>1.697.249,49</u>	<u>8.641,89</u>	<u>0,00</u>	<u>1.705.891,38</u>
	<u>2.402.352,86</u>	<u>9.306,88</u>	<u>0,00</u>	<u>2.411.659,74</u>
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο	<u>45,79</u>			<u>46,56</u>

3.2 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Ισχύουν όσα αναφέρονται ανωτέρω στη σημείωση 3.1. για την προσαρμογή των αποσβέσεων και της υπολειμματικής αξίας των άυλων περιουσιακών στοιχείων.

Το σύνολο των άυλων περιουσιακών στοιχείων αναλύονται ως εξής:

<u>Κόστος</u>	Αξία κτήσεως 1/1/2025	Προσθήκες	Μειώσεις	Αξία κτήσεως 31/12/2025
Λογισμικά προγράμματα	1.992.104,35	125.387,69	0,00	2.117.492,04
Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων στοιχείων	<u>6.295.994,88</u>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>	<u>6.295.994,88</u>
	<u>8.288.099,23</u>	<u>125.387,69</u>	<u>0,00</u>	<u>8.413.486,92</u>
<u>Συσσωρευμένες Αποσβέσεις</u>	Αξία αποσβέσεων 1/1/2025	Προσθήκες	Μειώσεις	Αξία αποσβέσεων 31/12/2025
Λογισμικά προγράμματα	1.992.037,47	125.379,25	0,00	2.117.416,72
Δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων στοιχείων	<u>1.849.216,33</u>	<u>841.104,77</u>	<u>0,00</u>	<u>2.690.321,10</u>
	<u>3.841.253,80</u>	<u>966.484,02</u>	<u>0,00</u>	<u>4.807.737,82</u>
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο	<u>4.446.845,43</u>			<u>3.605.749,10</u>

Τα δικαιώματα χρήσης ενσώματων παγίων αφορούν μισθώσεις ακινήτων της Εταιρείας. Σχετική πληροφόρηση αναφέρεται στην παράγραφο 3.13.

Οι κινήσεις των δικαιωμάτων χρήσης ενσώματων παγίων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Υπόλοιπο έναρξης 1.1	4.446.778,55	4.943.568,90
Προσθήκες δικαιωμάτων	0,00	0,00
Αποσβέσεις	-490.415,50	-549.107,88
Αποαναγνώριση λόγω διακοπής μίσθωσης	-350.689,27	0,00
Λοιπά	<u>0,00</u>	<u>52.317,53</u>
	<u>3.605.673,78</u>	<u>4.446.778,55</u>

3.3 Λοιπά μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Η επιμέτρηση κατά την αρχική αναγνώριση γίνεται στο κόστος αποκτήσεώς τους, ενώ μετά την αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος προσδιοριζόμενο με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, το οποίο όμως λόγω της φύσεως των στοιχείων αυτών προσεγγίζει το μηδέν, με συνέπεια το αναπόσβεστο κόστος και κόστος αποκτήσεως να συμπίπτουν.

Τα μη κυκλοφορούντα στοιχεία έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Εγγυήσεις μισθωμάτων	102.600,00	114.600,00
Εγγυήσεις Ηλεκτρικού Ρεύματος	15.758,08	15.930,65
Συμμετοχή στην αστική μη κερδοσκοπική εταιρεία ΧΕΛΘ ΛΕΒΕΛ ΣΕΒΕΝ ΕΛΛΑΣ	1.000,00	1.000,00
	<u>119.358,08</u>	<u>131.530,65</u>

3.4 Πελάτες και Απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές απαιτήσεις αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία όταν αφορούν συμβατικό δικαίωμα παραλαβής μετρητών ή άλλου χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου από άλλη οντότητα.

Κατά την αρχική αναγνώριση, οι απαιτήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους, η οποία, λόγω της φύσης και της βραχυπρόθεσμης διάρκειας των σχετικών υπολοίπων, δεν διαφέρει ουσιωδώς από την ονομαστική αξία της συναλλαγής. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι απαιτήσεις επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος, μειωμένες με τυχόν ζημία απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές σύμφωνα

με το ΔΠΧΑ 9, εφόσον εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του προτύπου και τέτοια ζημία απαιτείται να αναγνωρισθεί.

Οι πελάτες έχουν ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Πελάτες	<u>31.818,26</u>	<u>173.214,98</u>

Οι απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Απαιτήσεις από αναδόχους & λοιπούς τρίτους	100.962,04	110.693,98
Απαιτήσεις από Τράπεζα Ελλάδος	40.096.749,78	38.726.300,06
Χρεωστικά Υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών τρίτων	<u>25.983,58</u>	<u>25.983,58</u>
	<u>40.223.695,40</u>	<u>38.862.977,62</u>

Οι απαιτήσεις από Τράπεζα της Ελλάδος αφορούν καταθέσεις από φορείς του Δημοσίου σε τραπεζικούς λογαριασμούς που τηρούνται στην Τράπεζα της Ελλάδος για την πληρωμή έργων, όταν τα διαθέσιμα των φορέων προέρχονται από το Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων. Η Εταιρεία, για τους τραπεζικούς αυτούς λογαριασμούς, ενεργεί ως φορέας απολογισμού και προβαίνει σε πληρωμές δαπανών των έργων. Λόγω της φύσης των ανωτέρω υπολοίπων και του τρόπου λειτουργίας των σχετικών λογαριασμών, ο πιστωτικός κίνδυνος που συνδέεται με τις απαιτήσεις αυτές αξιολογείται ως μη ουσιώδης.

Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2025, το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων της Εταιρείας αφορά ποσό €40.096.749,78 από την Τράπεζα της Ελλάδος, το οποίο συνδέεται με τη διαχείριση χρηματοδοτήσεων και κονδυλίων έργων που υλοποιεί η Εταιρεία. Οι λοιπές απαιτήσεις αφορούν κυρίως υπόλοιπα από αναδόχους, λοιπούς τρίτους και χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών, τα οποία σχετίζονται με την υλοποίηση συγχρηματοδοτούμενων ή/και δημόσιων έργων.

Με βάση την αξιολόγηση της Διοίκησης, τη φύση των ανωτέρω υπολοίπων, το προφίλ των αντισυμβαλλομένων, την έως σήμερα εμπειρία είσπραξης ή τακτοποίησης των σχετικών απαιτήσεων, καθώς και την απουσία συγκεκριμένων ενδείξεων αδυναμίας είσπραξης κατά την ημερομηνία αναφοράς, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημίες επί των απαιτήσεων που εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 δεν κρίνονται ουσιώδεις για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης.

3.5 Επιταγές Εισπρακτέες

Αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, διότι αφορούν συμβατικό δικαίωμα για άμεση παραλαβή μετρητών.

Η Εταιρεία κατά τη χρήση 1/1-31/12/2025 δεν είχε λάβει επιταγές εισπρακτέες.

3.6 Προκαταβολές

Οι προκαταβολές προς τους αναδόχους χορηγούνται αυστηρά βάσει των σχετικών υπογεγραμμένων συμβάσεων και των προβλεπόμενων όρων υλοποίησης των έργων. Υφίσταται κάλυψη σε ποσοστό 100% από αντίστοιχες τραπεζικές εγγυητικές επιστολές, συνεπώς οι εν λόγω προκαταβολές είναι πλήρως διασφαλισμένες.

Η απομείωση των προκαταβολών διενεργείται σύμφωνα με τους συμβατικούς όρους, σταδιακά, μέσω συμψηφισμών με τις πιστοποιούμενες δαπάνες και την έκδοση των αντίστοιχων λογαριασμών/πιστοποιήσεων προόδου εργασιών. Κατά συνέπεια, ο πιστωτικός κίνδυνος και η πιθανότητα αθέτησης των υποχρεώσεων από την πλευρά των αναδόχων θεωρούνται επουσιώδεις, καθώς το εναπομένον υπόλοιπο παραμένει ανά πάσα στιγμή πλήρως εγγυημένο.

Οι εν λόγω προκαταβολές είναι έντοκες και επιβαρύνονται με βάση το εκάστοτε ισχύον νόμιμο επιτόκιο. Παρά τη μεταβλητότητα των επιτοκίων, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου. Αυτό οφείλεται στο γεγονός ότι οι προκύπτοντες πιστωτικοί τόκοι από τα εκάστοτε υπόλοιπα των προκαταβολών των αναδόχων, βάσει του θεσμικού πλαισίου των έργων, δεν αποτελούν ίδια έσοδα της Εταιρείας. Αντίθετα, αντιστοιχίζονται πλήρως με τις υποχρεώσεις προς τους φορείς χρηματοδότησης (Δημόσιο), με αποτέλεσμα να μην επηρεάζουν το τελικό πλεόνασμα/έλλειμμα της χρήσης ούτε τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας.

Οι προκαταβολές αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Σε αναδόχους	191.698.211,61	118.745.692,08

3.7 Αναβαλλόμενες λειτουργικές - διαχειριστικές δαπάνες και έσοδα χρήσης εισπρακτέα.

Οι απαιτήσεις για λήψη επιχορηγήσεων από φορείς του Δημοσίου για την κάλυψη λογιστικοποιημένων δαπανών αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικά στοιχεία, καθώς ενσωματώνουν συμβατικά δικαιώματα είσπραξης μετρητών. Οι απαιτήσεις αυτές αποτιμώνται αρχικά με βάση το ύψος των δαπανών που έχουν ήδη πραγματοποιηθεί. Με τη λήψη των επιχορηγήσεων τα σχετικά ποσά μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης. Καθώς οι οφειλές προέρχονται από φορείς του Δημοσίου, η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε πιστωτικό κίνδυνο.

Στο κονδύλι συμπεριλαμβάνονται και τα έσοδα χρήσης εισπρακτέα όπως αναλύονται παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Αναβαλλόμενες λειτουργικές - διαχειριστικές δαπάνες	89.095.696,00	71.864.154,00
Έσοδα χρήσης εισπρακτέα	<u>128.742,14</u>	<u>199.159,79</u>
	<u>89.224.438,14</u>	<u>72.063.313,79</u>

3.8 Διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν τις καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς. Η Εταιρεία παρακολουθεί και διαχειρίζεται τον κίνδυνο ρευστότητας, μεριμνώντας για την έγκαιρη λήψη των απαιτούμενων χρηματοδοτήσεων και επιχορηγήσεων για την κάλυψη των υποχρεώσεων που απορρέουν από την υλοποίηση των έργων της.

Οι τραπεζικές καταθέσεις της Εταιρείας αποτελούν χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος και, ως εκ τούτου, εμπίπτουν στις απαιτήσεις απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» περί αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

Κατά την ημερομηνία αναφοράς, η Διοίκηση αξιολόγησε τον πιστωτικό κίνδυνο που συνδέεται με τα υπόλοιπα των τραπεζικών καταθέσεων, λαμβάνοντας υπόψη, μεταξύ άλλων, την πιστοληπτική ικανότητα των χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, τη φύση και τη διάρκεια των καταθέσεων, την άμεση διαθεσιμότητά τους, καθώς και διαθέσιμες πληροφορίες για τον πιστωτικό κίνδυνο.

Με βάση την ανωτέρω αξιολόγηση, οι αναμενόμενες ζημιές έναντι πιστωτικού κινδύνου επί των τραπεζικών καταθέσεων εκτιμήθηκαν ως μη ουσιώδεις για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας. Ως εκ τούτου, δεν αναγνωρίστηκε ξεχωριστή πρόβλεψη απομείωσης για τις τραπεζικές καταθέσεις κατά την ημερομηνία αναφοράς.

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ταμείο	0,00	0,00
Καταθέσεις όψεως	<u>355.841.321,44</u>	<u>394.177.703,22</u>
	<u>355.841.321,44</u>	<u>394.177.703,22</u>

3.9 Μετοχικό Κεφάλαιο

Το Μετοχικό Κεφάλαιο εμφανίζεται στην ονομαστική αξία των μετρητών που έχουν καταβληθεί.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε επτά εκατομμύρια δεκαεπτά χιλιάδες πεντακόσια (7.017.500) Ευρώ, διαιρείται σε εκατόν εβδομήντα πέντε χιλιάδες

(175.000) μετοχές ονομαστικής αξίας σαράντα ευρώ και δέκα λεπτών (40,10 €) η καθεμία.

3.10 Αποθεματικά

Αφορά αποθεματικό που σχηματίστηκε κατά την μετατροπή του μετοχικού κεφαλαίου από δραχμές σε ευρώ.

3.11 Παροχές εργαζομένων ένεκα συνταξιοδότησεως

Η Εταιρεία εφάρμοσε την 027/2021 «Οδηγία για την Εφαρμογή της Κατανομής του Κόστους Προγραμμάτων Καθορισμένων Παροχών σύμφωνα με την Διερμηνεία του ΔΛΠ 19 της Επιτροπής Διερμηνειών των ΔΠΧΑ» της Επιτροπής Λογιστικής Τυποποίησης και Ελέγχων (ΕΛΤΕ).

Η σχετική πρόβλεψη έχει γίνει για τους εργαζόμενους αορίστου χρόνου της εταιρείας.

Η εικόνα του λογαριασμού κατά τη διάρκεια της χρήσης είχε ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Υπόλοιπο έναρξης χρήσεως	22.070,23	16.201,36
Αναστροφή πρόβλεψης	0,00	0,00
Κόστος χρήσεως	<u>6.727,59</u>	<u>5.868,87</u>
Υπόλοιπο τέλους χρήσεως	28.797,82	22.070,23

3.12 Λοιπές έκτακτες προβλέψεις

31/12/2025	31/12/2024
388.868,27	388.868,27

Το κονδύλι αφορά ένδικες αποζημιώσεις τις οποίες ενδέχεται η Εταιρεία να κληθεί να εκταμιεύσει. Συγκεκριμένα υπάρχει υπόλοιπο πρόβλεψης από την χρήση 2011 ποσού 24.763,13€ που αφορά την ένδικη απαίτηση της «ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΤΔ» σχετικά με τη σύμβαση 254. Οι προβλέψεις συνολικού ποσού 364.105,14€ αφορούν σε πιθανή καταβολή αποζημιώσεων σε πρώην και νυν στελέχη της Εταιρείας.

3.13 Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

31/12/2025	31/12/2024
3.980.902,59	4.793.434,87

Η Εταιρεία έχει συνάψει συμβάσεις μίσθωσης που αφορούν το κτίριο επί της Λεωφόρου Συγγρού 194 στην Καλλιθέα στο οποίο είναι η έδρα της Εταιρείας. Επιπλέον έχει συναφθεί σύμβαση μίσθωσης για λειτουργία γραφείων σε κτίριο επί της οδού Χανδρή 3 στο Μοσχάτο καθώς και σύμβαση μίσθωσης στάθμευσης. Τη 30/04/2025 η σύμβαση μίσθωσης στο κτίριο επί της οδού Χανδρή 3 στο Μοσχάτο λύθηκε. Κατ' εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 για τα ως άνω ακίνητα διενεργήθηκε επιμέτρηση χρηματοοικονομικής υποχρέωσης της μίσθωσης, με αντίστοιχη αναγνώριση του δικαιώματος χρήσης του κτιρίου. Για τον υπολογισμό της υποχρέωσης λήφθηκαν υπόψη το μηνιαίο μίσθωμα, η διάρκεια μίσθωσης και το επιτόκιο περιόδου.

3.14 Υποχρεώσεις σε αναδόχους και λοιπούς τρίτους

Αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, διότι αντιπροσωπεύουν συμβατικές υποχρεώσεις για παράδοση μετρητών στο μέλλον. Κατά την αναγνώριση επιμετρούνται αποτιμώμενες στην εύλογη αξία, η οποία θεωρείται είτε το τιμολογημένο ποσό αναδόχου ή λοιπού προμηθευτή, είτε η ονομαστική αξία του ποσού προς απόδοση σε διαφόρους τρίτους. Μετά την αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναιιώβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, το οποίο όμως προσεγγίζει το μηδέν, με συνέπεια να μην υπάρχει διαφορά με την αρχική επιμέτρηση. Τα κονδύλια του ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Ανάδοχοι & λοιποί προμηθευτές	149.425.283,53	116.790.006,43
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	110.795,78	117.269,67
Διάφοροι τρίτοι	990.895,76	1.045.736,59
Πιστωτικά Υπόλοιπα Χρεωστών	0,00	0,00
	<u>150.526.975,07</u>	<u>117.953.012,69</u>

3.15 Επιταγές Πληρωτέες

Αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, διότι αντιπροσωπεύουν συμβατικές υποχρεώσεις για άμεση παράδοση μετρητών. Αναγνωρίζονται στην αξία έκδοσής τους.

Η Εταιρεία δεν εμφανίζει υπόλοιπο την 31/12/2025 σε επιταγές πληρωτέες.

3.16 Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη

Η Εταιρεία ανήκει στο Μητρώο Φορέων Γενικής Κυβέρνησης και απαλλάσσεται του φόρου εισοδήματος με εξαίρεση το εισόδημα που αποκτάται από κεφάλαιο και υπεραξία μεταβίβασης κεφαλαίου με βάση τις διατάξεις του άρθρου 46 παράγραφος α του Ν.4172/2013.

Οι υποχρεώσεις αφορούν παρακρατούμενους φόρους και τέλη αποδοτέα στο Δημόσιο. Οι οφειλόμενοι φόροι και τέλη αναλύονται ως εξής:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
ΦΠΑ Ενδοκοινοτικών συναλλαγών	19,93	49,98
ΦΠΑ Πράξεις λήπτη	39,78	49,34
Από αμοιβές μισθωτών υπηρεσιών	38.283,25	35.631,86
Από αμοιβές ελευθέρων επαγγελματιών	96.970,05	119.151,32
Από αμοιβές διαφόρων τρίτων/Φόρος εισοδήματος	<u>24.291,10</u>	<u>37.390,55</u>
	<u>159.604,11</u>	<u>192.273,05</u>

Δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές φόρων.

3.17 Υποχρεώσεις από τραπεζικά δάνεια

Η Εταιρεία την 31/12/2025 δεν είχε Τραπεζικά Δάνεια.

3.18 Αναβαλλόμενες επιχορηγήσεις & έξοδα χρήσης πληρωτέα

Το αδιάθετο υπόλοιπο επιχορηγήσεων για την εκτέλεση έργων εμφανίζεται στις υποχρεώσεις ως Αναβαλλόμενες επιχορηγήσεις. Οι εισπραχθείσες επιχορηγήσεις επιμετρούνται αρχικά στην ονομαστική τους αξία και μεταφέρονται στα αποτελέσματα της χρήσης σταδιακά, κατ' αναλογία με την πραγματοποίηση των αντίστοιχων καλυπτόμενων δαπανών.

Στο κονδύλι συμπεριλαμβάνονται και τα έξοδα χρήσης πληρωτέα όπως αναλύονται παρακάτω:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Αναβαλλόμενες επιχορηγήσεις	520.835.163,58	500.481.330,56
Έξοδα χρήσης πληρωτέα	<u>3.129,00</u>	<u>0,00</u>
	<u>520.838.292,58</u>	<u>500.481.330,56</u>

3.19 Αναγνώριση αποτελέσματος στη περίοδο

Τα αποτελέσματα αναφέρονται με τους όρους «πλεόνασμα» ή «έλλειμμα», σε συνάφεια με τον μη κερδοσκοπικό χαρακτήρα της εταιρείας.

Βασική αρχή για την αναγνώριση ενός γεγονότος ή μιας συναλλαγής στα αποτελέσματα είναι η οριστική επίδρασή τους (αύξηση ή μείωση) στα Ίδια Κεφάλαια. Ειδικότερα:

- Αύξηση των Ιδίων Κεφαλαίων επιφέρουν κυρίως οι πιστωτικοί τόκοι των τραπεζικών λογαριασμών στους οποίους είναι κατατεθειμένο το μετοχικό κεφάλαιο.
- Μείωση των Ιδίων Κεφαλαίων επιφέρουν οι δαπάνες που κρίνονται ως μη επιλέξιμες από τις εκάστοτε αρμόδιες διαχειριστικές αρχές σύμφωνα με το ισχύον νομικό πλαίσιο.

Αντίθετα, οι συναλλαγές που αφορούν επιλέξιμες δαπάνες και τις αντίστοιχες χρηματοδοτήσεις τους (επιχορηγήσεις και πιστωτικοί τόκοι προκαταβολών) δεν μεταβάλλουν τα Ίδια Κεφάλαια, καθώς τα σχετικά έσοδα και έξοδα αντιστοιχίζονται πλήρως. Σε περίπτωση χρονικής αναντιστοιχίας εντός της χρήσης, εφαρμόζονται τα ακόλουθα:

α) Απαιτήσεις: Πραγματοποιηθείσες επιλέξιμες δαπάνες, για τις οποίες η αντίστοιχη επιχορήγηση δεν έχει εισπραχθεί μέχρι τη λήξη της περιόδου, δεν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αλλά μεταφέρονται στις απαιτήσεις.

β) Υποχρεώσεις: Ληφθείσες επιχορηγήσεις, για τις οποίες δεν έχουν πραγματοποιηθεί οι αντίστοιχες δαπάνες μέχρι τη λήξη της περιόδου, δεν αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αλλά μεταφέρονται στις υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενα έσοδα επόμενων χρήσεων.

3.20 Επιχορηγήσεις, Λοιπά έσοδα και πιστωτικοί τόκοι

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Επιχορηγήσεις	492.056.124,78	359.000.875,48
Λοιποί Πιστωτικοί τόκοι	<u>210.775,85</u>	<u>419.089,09</u>
	<u>492.266.900,63</u>	<u>359.419.964,57</u>

Για την περίοδο από 01.01.2025 έως 31.12.2025, αναγνωρίστηκε στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος ποσό 492.056.124,78€, το οποίο αντιστοιχεί στις επιλέξιμες δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για την υλοποίηση και διεκπεραίωση των έργων κατά την ίδια περίοδο. Αντίστοιχα, οι πιστωτικοί τόκοι που αναγνωρίστηκαν στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος σε ποσό 210.775,85€.

Οι εισπράξεις της Εταιρείας από επιχορηγήσεις και λοιπές πηγές ανήλθαν σε ποσό 507.469.824,40€ και από πιστωτικούς τόκους σε 9.818.043,44€.

Η διαφορά των εισπραχθέντων από τα αναγνωρισθέντα στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος που ανέρχεται σε ποσό €25.020.967,21 συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι αναβαλλόμενες επιχορηγήσεις & έξοδα χρήσης πληρωτέα

3.21 Δαπάνες

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού/συνεργατών	3.471.341,66	3.420.608,62
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	140.442.061,75	93.506.263,04
Παροχές τρίτων	8.061.801,76	12.076.213,32
Φόροι – τέλη	79.245.502,03	48.645.689,03
Διάφορα έξοδα	93.141.596,94	94.466.380,72
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	633.242,73	1.150.006,78
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	6.727,59	5.868,87
Ενσώματες ακινητοποιήσεις & άυλα περιουσιακά στοιχεία φορέων	<u>166.990.085,69</u>	<u>105.792.814,33</u>
Λοιπές έκτακτες δαπάνες		
Λειτουργικές και διαχειριστικές δαπάνες	491.992.360,15	359.063.844,71
Χρεωστικοί τόκοι και συναφείς δαπάνες	208.192,78	262.387,22
Φόρος εισοδήματος	<u>15.483,44</u>	<u>21.694,44</u>
Συνολο Δαπανών	<u>492.216.036,37</u>	<u>359.347.926,37</u>

Για τη περίοδο 01.01.2025 - 31.12.2025 οι δαπάνες που χρηματοδοτήθηκαν μέσω επιχορηγήσεων και μεταφέρθηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος ανήλθαν συνολικά σε €492.216.036,37. Από το ποσό αυτό, €491.992.360,15 αφορά λειτουργικές και διαχειριστικές δαπάνες, €208.192,78 αφορά χρηματοοικονομικές δαπάνες και €15.483,44 αφορά φόρο εισοδήματος.

Οι πληρωμές για υλοποίησης των έργων της Εταιρείας διαμορφώθηκε σε 509.152.927,95€.

Η διαφορά των πληρωμών από τις αναγνωρισθείσες δαπάνες που ανέρχεται σε 16.936.891,58€ συμπεριλαμβάνεται στο κονδύλι Αναβαλλόμενες λειτουργικές-διαχειριστικές δαπάνες & έσοδα χρήσης εισπρακτέα.

Λειτουργικές Δαπάνες	31/12/2025	31/12/2024	Ποσοστό μεταβολής
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	3.187.214,85	2.829.717,64	
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	5.740.760,68	3.476.061,02	
Παροχές τρίτων	301.138,21	256.738,81	
Φόροι – τέλη	1.529.561,58	1.091.753,51	
Διάφορα έξοδα	219.878,99	189.977,23	
Αποσβέσεις ενσώματων ακινητοποιήσεων & άυλων περιουσιακών στοιχείων	625.040,65	1.090.191,55	
Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	148,56	1.233,18	

Έξοδα προηγούμενης χρήσης	<u>5.933,35</u>	<u>71.983,92</u>	
Σύνολο Πραγματοποιημένων Λειτουργικών Δαπανών	11.609.676,87	9.007.656,86	28,89%
Χρεωστικοί τόκοι και συναφείς δαπάνες	<u>207.285,34</u>	<u>221.911,54</u>	
Σύνολο Πραγματοποιημένων Λειτουργικών Δαπανών & Χρεωστικών Τόκων	<u>11.816.962,21</u>	<u>9.229.568,40</u>	28,03%

Το σύνολο των Λειτουργικών δαπανών & χρεωστικών τόκων της Εταιρείας για την περίοδο 01/01/2025-31/12/2025 που καλύφθηκαν από εγκεκριμένα Τεχνικά Δελτία για λειτουργικούς σκοπούς ανήλθε σε ποσό ύψους 11.816.962,21€, ενώ για το αντίστοιχο διάστημα του 2024 ήταν 9.229.568,40€ παρουσιάζοντας αύξηση της τάξης του 28,03%.

3.22 Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών

Αμοιβές Δ.Σ. και Διευθυντικών Στελεχών:

	31 Δεκεμβρίου 2025	31 Δεκεμβρίου 2024
Μέλη Διοικητικού Συμβουλίου	38.640,00	39.360,00
Πρόεδρος / Διευθύνων Σύμβουλος / Διευθυντικά Στελέχη		
Βραχυπρόθεσμες παροχές	655.192,39	637.042,22
Άλλες μακροπρόθεσμες παροχές	48.515,84	37.240,41
Σύνολο Αμοιβών Προέδρου / Διευθύνων Συμβούλου/Διευθυντικών Στελεχών	<u>703.708,23</u>	<u>674.282,63</u>
	<u>742.348,23</u>	<u>713.642,63</u>

Οι αμοιβές μελών Διοικητικού Συμβουλίου σχετίζονται με τη συμμετοχή τους στο Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το ΔΣ της ΚτΠ Μονοπρόσωπη Α.Ε. πραγματοποίησε το διάστημα 1/1/2025-31/12/2025 68 συνεδριάσεις (έναντι 74 συνεδριάσεων για το αντίστοιχο διάστημα του 2024). Οι αμοιβές των μελών του ΔΣ της Εταιρείας για το διάστημα 1/1/2025-31/12/2025 αφορούν τα Διοικητικά Συμβούλια 1037-1104 (οι αντίστοιχες αμοιβές για το διάστημα 1/1-31/12/2024 αφορούν τα Διοικητικά συμβούλια 963-1036).

Εκτός των πιο πάνω δεν υπάρχουν άλλες αμοιβές, οφέλη ή αποζημιώσεις που να αφορούν τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διευθυντικά Στελέχη.

3.23 Γνωστοποίηση σημαντικών γεγονότων

Λειτουργικές Δαπάνες

Η κάλυψη των λειτουργικών δαπανών της Εταιρείας πραγματοποιείται από εγκεκριμένα Τεχνικά Δελτία.

Νομικές Εκκρεμότητες

Με βάση τις επιστολές των νομικών συμβούλων διεκδικείται από τρίτους συνολικό ποσό € 1,3 εκ. περίπου, ποσό για το οποίο δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη. Η Διοίκηση και οι Νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι από το σύνολο των προαναφερόμενων ένδικων αξιώσεων κατά της Εταιρείας δεν προκύπτει συζήτηση αγωγής επί της οποίας να έχει εκδοθεί αντίστοιχη αμετάκλητη δικαστική απόφαση έως την ημέρα κατάρτισης των τρεχουσών οικονομικών καταστάσεων.

Η Εταιρεία με βάση τις σχετικές επιστολές-γνωμοδοτήσεις των νομικών της συμβούλων θεωρεί ότι η πιθανότητα θετικής έκβασης αρκετών από τις προαναφερόμενες νομικές υποθέσεις είναι σοβαρή και σε συνδυασμό με τις αρχές του ΔΛΠ 37 θεωρεί ότι δεν θα απαιτηθεί εκροή πόρων. Κατά συνέπεια δεν προβαίνει σε καταχώρηση πρόβλεψης αλλά στην γνωστοποίηση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων. Ακόμη και στην απευκταία περίπτωση της αρνητικής έκβασης όλων των παραπάνω νομικών υποθέσεων που θα έχουν ως αποτέλεσμα να έχουν εφαρμογή οι διατάξεις του άρθρου 119 παράγραφος 4 του Ν.4548/2018 δεν δημιουργείται θέμα ως προς την συνέχιση της δραστηριότητάς της Εταιρείας λόγω της φύσης του δημόσιου χαρακτήρα της και των σημαντικών έργων που εκτελεί καθώς θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την ομαλή και απρόσκοπτη λειτουργία της.

Μεταγενέστερα γεγονότα

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα που θα μπορούσαν να επηρεάσουν σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της Εταιρείας.

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι δεν υπάρχει ουσιώδης λόγος αβεβαιότητας συνέχισης της λειτουργίας της και οι οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 1/1 έως 31/12/2025 έχουν ορθώς συνταχθεί.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα που να χρήζουν αναφοράς.